府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

令和6年2月2日

令和5年12月1日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

業　務　名　称	府営住宅駐車場管理業務（守口市・寝屋川市）
履　行　場　所	寝屋川市河北西町　他
区　画　数	1055　区画
予　定　価　格(税抜)	6,685,000円
最 低 制 限 価 格（税抜）	5,882,000円

指定管理者名　日本管財株式会社　大阪府営住宅寝屋川管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場入札係

・TEL　072-812-2860

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　tyusyajo-service@osaka-fuei.com

整理番号	入札参加者名	入札価格（税抜き金額）A	評価項目 基礎点 募集要項の入札参加資格（26点）	加算点 ①管理実績調書 管理経験年数（3点）	規模実績（3点）	②管理体制調書 管理主任者の配置（5点）	管理主任者等の現場までの距離（6点）	③創意工夫取組調書 対応マニュアル等の作成（3点）	地域コミュニティへの貢献（12点）	迷惑駐車等に対する秩序維持（12点）	技術評価点（70点）B	総合評価点 B/A *1000000	総合評価点順位
1	株式会社クロスサービス	5,882,000円	26	3	3	5	4	3	12	12	68	11.5606	1 ※
2	株式会社アカツキ	5,882,000円	26	3	3	5	4	3	12	12	68	11.5606	2 ※
3	大阪美装工業株式会社	5,882,000円	26	3	3	5	3	3	12	12	67	11.3906	3
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													

※総合評価点の得点が同じとなったため、募集要項5（3）により、2者立会いの下、くじ引きを行い順位を決定した。