# 府営住宅駐車場管理業務委託　入札結果

令和6年11月7日

令和6年9月12日より交付した府営住宅駐車場管理業務委託の入札結果を次のとおり公表する。

| | |
|---|---|
| 業　務　名　称 | 府営八尾北久宝寺住宅駐車場管理業務 |
| 履　行　場　所 | 八尾市北久宝寺２丁目 |
| 区　画　数 | 75　区画 |
| 予　定　価　格(税抜) | 619,000円 |
| 最　低　制　限　価　格（税抜） | 544,000円 |

## 指定管理者名　日本管財株式会社　府営住宅　藤井寺管理センター

●問合せ先

・部署課　駐車場係

・TEL　072-930-1093

・ﾒｰﾙｱﾄﾞﾚｽ　fujiidera-chushajo@osaka-fuei.com

| 整理番号 | 入札参加者名 | 入札価格（税抜き金額）A | 評価項目 | | | | | | | | | 技術評価点（70点）B | 総合評価点 B/A *1000000 | 総合評価点順位 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基礎点 | 加算点 | | | | | | | | | | |
| | | | 募集要項の入札参加資格（20点） | ①管理実績調書 | | ②管理体制調書 | | | ③創意工夫取組調書 | | | | | |
| | | | | 管理経験年数（3点） | 規模実績（3点） | 24時間対応（6点） | 管理主任者の配置（5点） | 管理主任者等の現場までの距離（6点） | 対応マニュアル等の作成（3点） | 地域コミュニティへの貢献（12点） | 迷惑駐車等に対する秩序維持（12点） | | | |
| 1 | 大阪府営八尾北久宝寺住宅自治会 | 618,000円 | 20 | 3 | 3 | 6 | 5 | 6 | 3 | 12 | 12 | 70 | 113.2686 | 1 |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | | |