

各位

指定管理者日本管財株式会社  
大阪府営住宅藤井寺管理センター

## 応募割れ随時募集のご案内

令和4年度第2回総合募集において、応募がなかった住宅(応募割れ)の随時受付を行います。

- ◆ 募集住戸 : 別紙応募割れ随時募集一覧を参照
- ◆ 申込受付場所 : 大阪府営住宅藤井寺管理センター
- ◆ 申込受付 : 令和4年7月15日(金)～7月22日(金)(日曜・祝日除く)  
午前9:00～午後5:30 (受付最終日は午後5:00まで)
- ◆ 持参するもの : 本人確認ができる書類(運転免許証や健康保険証)
- ◆ 抽選日 : 令和4年7月26日(火)午前10:00 開場  
パープルホール4階 中会議室A

参加はご自由です。必ずしも参加する必要はありません。

(コロナウイルスの感染拡大防止のため、入場制限をする場合があります。また、ご来場の際には、少人数でマスクの着用をお願いします。)

- ◆ 抽選の流れ
  - ・ 上記期間に受付けた申し込みについて、抽選を行います。
  - ・ 抽選機を用いて、抽選を行い優先順位を決定します。
  - ・ 優先順位の上位から住宅ごとに当選・補欠・落選を決定します。
  - ・ **抽選結果は全員に郵送でお知らせします。**

◎ 当選された方には「入居資格審査のご案内」を送付させていただき、審査のため、書類を準備していただきます。

## 注意事項

- 単身者の方は、入居人数が「1人以上」または「1人専用」の住宅からお選び下さい。
- 備考欄に「事故住宅」の記載がある住宅をご希望の方は、裏面をよくお読みください。
- 郵送やインターネットでの受付は行っておりません。
- 重複申込はできません。無効となります。

### ※ 単身申込について

単身者の申込みは、申込者の年齢により入居期間が、10年になる場合があります。

### ※ 事故住宅について

事故住宅とは、前入居者のときに住戸内で孤独死などの人身事故が発生した住宅です。次の入居者が入居するまでに修繕を行い、使用については、他の住宅と変わりません。十分ご理解の上、お申込みください。

### ※エレベータ（EV）計画中・エレベータ（EV）検討中とは

- ・ 募集時点において、エレベータ設置可否を検討中である住宅にある住戸です。
- ・ 住戸によっては設置されない場合があります。
- ・ 入居時には工事が開始している場合があります。

### ※ 浴槽・風呂釜について

募集住宅一覧表で浴槽「無」となっている住戸については、浴槽・風呂釜は入居者個人の負担で設置していただくことになっています。

一部の住宅では、大阪ガス㈱の浴槽・風呂釜のメンテナンスリース制度、又は前入居者が個人で設置した浴槽・風呂釜の再利用ができる住戸があります。

また、住宅の構造上、ご希望の浴槽・風呂釜が設置できない場合があります。

### ※ 敷金・保証人

◎ 敷金は家賃の3ヵ月分です。（入居手続き時に、納入していただきます。）

◎ 入居時には保証人が必要です。（独立の生計を営み、入居者と同等程度以上の収入のある方）

保証人が立てられない場合は、お問合せください。

### ※ 家賃・共益費等のお支払い

◎ 家賃は、口座振替又は金融機関の窓口で納付書により、毎月月末までにお支払いください。支払期限を過ぎると滞納となり、契約が解除されると、退去していただくこととなります。

◎ 給水施設、汚水処理施設、エレベータのある住宅は、これらの施設にかかる光熱水費や維持運営費を共益費として徴収します。なお、高層住宅で電気を一括して受電している住宅では、共用灯などの電気料金も共益費の対象となります。※参考：令和3年度は最高月額2,320円

◎ 大阪府へ共益費として支払う費用以外に、入居者のみなさんが自治会などを通して支払う費用があります。（階段灯・廊下灯・外灯などの電気料、共同水栓の水道料、芝生・樹木の手入れ管理費 等）

## お問合せ

指定管理者日本管財株式会社 大阪府営住宅藤井寺管理センター

〒583-0026 大阪府藤井寺市春日丘1丁目8番5号 藤井寺駅前ビル 3階

電話 072-930-1090 <http://www.osaka-fuei.com/>

応募割れ随時募集一覧表

NO	住宅名 棟 号室	寝室 数	浴槽	階層 エレベータ	入居人数	表示住所(棟)	完成 年度	面積	家賃額 (裁量世帯)	近傍 家賃	備考
1	八尾高砂 08棟0264号室	3寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	4階 なし	1人以上	八尾市高砂町5丁目	S40	52㎡	¥15,700 ~ ¥23,400 ¥30,800	¥35,200	
2	八尾高砂 26棟0839号室	3寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	4階 なし	1人以上	八尾市高砂町5丁目	S41	52㎡	¥16,000 ~ ¥23,800 ¥31,400	¥35,300	
3	北山本 01棟0505号室	2寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	5階 なし	1人以上	八尾市山本町北7丁目	S45	38㎡	¥11,300 ~ ¥16,800 ¥22,000	¥22,000	EV工事中
4	北山本 03棟0402号室	2寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	4階 なし	1人以上	八尾市山本町北7丁目	S45	38㎡	¥11,300 ~ ¥16,800 ¥22,000	¥22,000	EV工事中
5	北山本 03棟0405号室	2寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	4階 なし	1人以上	八尾市山本町北7丁目	S45	38㎡	¥11,300 ~ ¥16,800 ¥22,000	¥22,000	EV工事中
6	久宝寺 01棟1406号室	2寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	14階 通過	1人以上	八尾市久宝寺2丁目	S46	42㎡	¥13,000 ~ ¥19,300 ¥25,500	¥34,600	
7	八尾植松 02棟0504号室	2寝室	有 <small>浴槽あり</small>	5階 停止	1人以上	八尾市植松町8丁目	H23	52㎡	¥25,200 ~ ¥37,600 ¥49,600	¥83,100	
8	楠風台 04棟0303号室	2寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	3階 <small>停止半階段あり</small>	1人以上	富田林市楠風台2丁目	S44	37㎡	¥11,000 ~ ¥16,400 ¥21,700	¥27,800	
9	楠風台 05棟0102号室	2寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	1階	1人以上	富田林市楠風台2丁目	S44	37㎡	¥11,300 ~ ¥16,900 ¥22,300	¥28,900	事故住宅
10	楠風台 05棟0307号室	2寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	3階 <small>停止半階段あり</small>	1人以上	富田林市楠風台2丁目	S44	37㎡	¥11,000 ~ ¥16,400 ¥21,700	¥27,800	
11	楠風台 05棟0507号室	2寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	5階 <small>停止半階段あり</small>	1人以上	富田林市楠風台2丁目	S44	37㎡	¥11,000 ~ ¥16,400 ¥21,700	¥27,800	
12	富田林板持 01棟0204号室	3寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	2階 なし	2人以上	富田林市西板持町2丁目	H02	61㎡	¥23,300 ~ ¥34,600 ¥45,700	¥59,800	
13	富田林板持 07棟0204号室	3寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	2階 なし	2人以上	富田林市西板持町2丁目	H02	61㎡	¥23,300 ~ ¥34,600 ¥45,700	¥59,900	
14	富田林板持 16棟0206号室	3寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	2階 なし	2人以上	富田林市西板持町2丁目	H04	61㎡	¥24,200 ~ ¥36,000 ¥47,400	¥70,300	
15	富田林板持 19棟0105号室	3寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	1階	2人以上	富田林市西板持町2丁目	H04	61㎡	¥24,200 ~ ¥36,000 ¥47,400	¥70,200	

応募割れ随時募集一覧表

NO	住宅名 棟 号室	寝室 数	浴槽	階層 エレベータ	入居人数	表示住所(棟)	完成 年度	面積	家賃額 (裁量世帯)	近傍 家賃	備考
16	富田林清水 01棟0203号室	3寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	2階 停止	2人以上	富田林市清水町	H08	60㎡	¥25,500 ~ ¥38,000 ¥50,100	¥82,800	
17	富田林清水 02棟0808号室	3寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	8階 停止	2人以上	富田林市清水町	H08	61㎡	¥25,700 ~ ¥38,300 ¥50,500	¥81,600	
18	富田林清水 03棟0204号室	3寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	2階 停止	2人以上	富田林市清水町	H08	61㎡	¥25,800 ~ ¥38,500 ¥50,700	¥85,700	
19	富田林清水 03棟0205号室	3寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	2階 停止	2人以上	富田林市清水町	H08	60㎡	¥25,500 ~ ¥38,000 ¥50,100	¥84,900	
20	富田林清水 12棟0401号室	3L寝室	有 <small>浴槽あり</small>	4階 停止	3人以上	富田林市清水町	H13	72㎡	¥31,200 ~ ¥46,400 ¥61,200	¥93,400	
21	富田林清水 17棟0801号室	3寝室	有 <small>浴槽あり</small>	8階 停止	2人以上	富田林市清水町	H15	61㎡	¥27,000 ~ ¥40,300 ¥53,100	¥82,800	事故住宅
22	富田林緑ヶ丘 02棟0402号室	4寝室	有 <small>浴槽あり</small>	4階 停止	4人以上	富田林市緑ヶ丘町	H13	72㎡	¥31,200 ~ ¥46,400 ¥61,200	¥95,100	
23	富田林緑ヶ丘 02棟0501号室	3L寝室	有 <small>浴槽あり</small>	5階 停止	3人以上	富田林市緑ヶ丘町	H13	72㎡	¥31,200 ~ ¥46,400 ¥61,200	¥95,100	
24	富田林緑ヶ丘 02棟0502号室	4寝室	有 <small>浴槽あり</small>	5階 停止	4人以上	富田林市緑ヶ丘町	H13	72㎡	¥31,200 ~ ¥46,400 ¥61,200	¥95,100	
25	富田林楠 01棟0106号室	2寝室	有 <small>浴槽あり</small>	1階	1人以上	富田林市楠町	H18	52㎡	¥21,600 ~ ¥32,100 ¥42,400	¥59,700	
26	富田林楠 02棟0106号室	3寝室	有 <small>浴槽あり</small>	1階	2人以上	富田林市楠町	H18	62㎡	¥25,700 ~ ¥38,200 ¥50,400	¥69,800	
27	富田林楠 02棟0206号室	3寝室	有 <small>浴槽あり</small>	2階 停止	2人以上	富田林市楠町	H18	62㎡	¥25,700 ~ ¥38,200 ¥50,400	¥69,800	
28	富田林楠 03棟0307号室	2寝室	有 <small>浴槽あり</small>	3階 停止	1人以上	富田林市楠町	H20	52㎡	¥21,700 ~ ¥32,400 ¥42,700	¥52,900	
29	富田林楠 04棟0108号室	2寝室	有 <small>浴槽あり</small>	1階	1人以上	富田林市楠町	H20	52㎡	¥21,700 ~ ¥32,300 ¥42,600	¥53,100	事故住宅
30	千代田台 02棟0110号室	3寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	5階 なし	2人以上	河内長野市千代田台町	S41	59㎡	¥19,800 ~ ¥29,500 ¥38,800	¥52,400	

応募割れ随時募集一覧表

NO	住宅名 棟 号室	寝室 数	浴槽	階層 エレベータ	入居人数	表示住所(棟)	完成 年度	面積	家賃額 (裁量世帯)	近傍 家賃	備考
31	千代田台 03棟0210号室	3寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	5階 なし	2人以上	河内長野市千代田台町	S41	59㎡	¥19,800 ~ ¥29,500 ¥38,800	¥52,400	
		交通	南海高野線千代田駅 徒歩約14分								
32	千代田台 04棟0209号室	3寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	5階 なし	2人以上	河内長野市千代田台町	S41	59㎡	¥19,800 ~ ¥29,500 ¥38,800	¥52,400	
		交通	南海高野線千代田駅 徒歩約14分								
33	千代田台 05棟0210号室	2寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	5階 なし	1人以上	河内長野市千代田台町	S41	38㎡	¥9,700 ~ ¥14,500 ¥19,100	¥23,800	
		交通	南海高野線千代田駅 徒歩約14分								
34	千代田台 10棟0104号室	2寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	2階 なし	1人以上	河内長野市千代田台町	S41	33㎡	¥9,000 ~ ¥13,400 ¥17,700	¥22,500	
		交通	南海高野線千代田駅 徒歩約14分								
35	千代田台 13棟0109号室	2寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	5階 なし	1人以上	河内長野市千代田台町	S41	33㎡	¥8,600 ~ ¥12,900 ¥17,000	¥21,700	
		交通	南海高野線千代田駅 徒歩約14分								
36	千代田台 13棟0110号室	2寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	5階 なし	1人以上	河内長野市千代田台町	S41	33㎡	¥8,600 ~ ¥12,900 ¥17,000	¥21,700	
		交通	南海高野線千代田駅 徒歩約14分								
37	貴望ヶ丘 10棟0210号室	3寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	5階 <small>停止半階段あり</small>	2人以上	河内長野市北貴望ヶ丘	S44	56㎡	¥18,700 ~ ¥27,900 ¥36,800	¥53,500	駐車場の新規契約を一部停止中
		交通	南海高野線千代田駅 徒歩約18分								
38	河内長野木戸 06棟0506号室	2寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	5階 なし	1人以上	河内長野市木戸東町	H02	48㎡	¥18,100 ~ ¥27,000 ¥35,600	¥46,500	
		交通	南海高野線千代田駅 徒歩約11分								
39	河内長野木戸 10棟0102号室	3寝室	有 <small>浴槽あり</small>	1階	2人以上	河内長野市木戸東町	H05	63㎡	¥25,400 ~ ¥37,800 ¥49,900	¥77,000	車いす常用者世帯向け住宅
		交通	南海高野線千代田駅 徒歩約11分								
40	河内長野木戸 16棟0502号室	3寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	5階 停止	2人以上	河内長野市木戸東町	H08	59㎡	¥24,200 ~ ¥36,000 ¥47,500	¥90,000	事故住宅
		交通	南海高野線千代田駅 徒歩約11分								
41	河内長野千代 田台 16棟0102号室	3寝室	有 <small>浴槽あり</small>	1階	2人以上	河内長野市千代田台町	H17	61㎡	¥26,900 ~ ¥40,100 ¥52,900	¥83,400	
		交通	南海高野線千代田駅 徒歩約14分								
42	松原一津屋 04棟0304号室	2寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	3階 通過	1人以上	松原市一津屋3丁目	S47	39㎡	¥12,500 ~ ¥18,600 ¥24,500	¥33,000	
		交通	近鉄南大阪線恵我之荘駅 徒歩約13分								
43	松原一津屋 05棟0603号室	2寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	6階 通過	1人以上	松原市一津屋3丁目	S47	39㎡	¥12,800 ~ ¥19,100 ¥25,200	¥35,000	
		交通	近鉄南大阪線恵我之荘駅 徒歩約13分								
44	松原一津屋 06棟0502号室	2寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	5階 通過	1人以上	松原市一津屋3丁目	S47	39㎡	¥12,500 ~ ¥18,600 ¥24,500	¥33,000	
		交通	近鉄南大阪線恵我之荘駅 徒歩約13分								
45	松原立部 01棟0808号室	2寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	8階 通過	1人以上	松原市立部5丁目	S46	42㎡	¥13,300 ~ ¥19,800 ¥26,100	¥33,300	
		交通	近鉄南大阪線河内松原駅→近鉄バス河内松原駅前→立部住宅前								

応募割れ随時募集一覧表

NO	住宅名 棟 号室	寝室 数	浴槽	階層 エレベータ	入居人数	表示住所(棟)	完成 年度	面積	家賃額 (裁量世帯)	近傍 家賃	備考
46	松原立部 01棟1207号室	2寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	12階 通過	1人以上	松原市立部5丁目	S46	42㎡	¥13,300 ~ ¥19,800 ¥26,100	¥33,300	
47	松原立部 02棟0804号室	2寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	8階 通過	1人以上	松原市立部5丁目	S46	42㎡	¥13,300 ~ ¥19,800 ¥26,100	¥33,300	
48	松原立部 03棟1102号室	2寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	11階 通過	1人以上	松原市立部5丁目	S46	42㎡	¥13,300 ~ ¥19,800 ¥26,100	¥33,300	
49	松原立部 03棟1104号室	2寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	11階 通過	1人以上	松原市立部5丁目	S46	42㎡	¥13,300 ~ ¥19,800 ¥26,100	¥33,300	
50	松原立部 04棟0805号室	2寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	8階 通過	1人以上	松原市立部5丁目	S46	42㎡	¥13,300 ~ ¥19,800 ¥26,100	¥33,300	
51	松原立部 04棟0901号室	2寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	9階 通過	1人以上	松原市立部5丁目	S46	42㎡	¥13,300 ~ ¥19,800 ¥26,100	¥33,300	事故住宅
52	柏原河原 03棟0908号室	3寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	9階 通過	1人以上	柏原市河原町	S49	45㎡	¥14,200 ~ ¥21,100 ¥25,800	¥25,800	
53	柏原旭ヶ丘 01棟0402号室	3寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	4階 なし	1人以上	柏原市旭ヶ丘3丁目	S51	51㎡	¥16,400 ~ ¥24,400 ¥32,200	¥42,900	
54	柏原円明 02棟0306号室	3寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	3階 なし	2人以上	柏原市円明町	S55	56㎡	¥18,800 ~ ¥28,000 ¥37,000	¥37,600	
55	柏原芝山 03棟0202号室	3寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	2階 なし	2人以上	柏原市国分市場1丁目	S58	60㎡	¥21,200 ~ ¥31,600 ¥41,700	¥57,500	事故住宅
56	柏原芝山 07棟0301号室	3寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	3階 なし	2人以上	柏原市国分市場1丁目	S58	57㎡	¥19,700 ~ ¥29,400 ¥38,700	¥56,000	
57	柏原芝山 07棟0501号室	3寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	5階 なし	2人以上	柏原市国分市場1丁目	S58	57㎡	¥19,700 ~ ¥29,400 ¥38,700	¥56,000	
58	柏原芝山 08棟0403号室	3寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	4階 なし	2人以上	柏原市国分市場1丁目	S58	57㎡	¥19,700 ~ ¥29,400 ¥38,800	¥56,000	
59	羽曳野城山 01棟0304号室	3寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	3階 なし	2人以上	羽曳野市古市6丁目	S62	60㎡	¥22,400 ~ ¥33,400 ¥44,000	¥70,800	
60	羽曳野高鷲 04棟0404号室	3寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	4階 なし	2人以上	羽曳野市高鷲5丁目	H04	60㎡	¥24,200 ~ ¥36,100 ¥47,600	¥80,900	

応募割れ随時募集一覧表

NO	住宅名 棟 号室	寝室 数	浴槽	階層 エレベータ	入居人数	表示住所(棟)	完成 年度	面積	家賃額 (裁量世帯)	近傍 家賃	備考
61	羽曳野碓井 01棟0303号室	3寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	3階 停止	2人以上	羽曳野市碓井4丁目	H07	59㎡	¥24,900 ~ ¥37,100 ¥49,000	¥84,000	
62	羽曳野碓井 03棟0101号室	3寝室	有 <small>浴槽あり</small>	1階	2人以上	羽曳野市碓井4丁目	H07	64㎡	¥27,400 ~ ¥40,800 ¥53,800	¥91,400	車いす常用者世帯向け住宅
63	羽曳野碓井 05棟0806号室	3L寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	8階 停止	3人以上	羽曳野市碓井4丁目	H09	71㎡	¥30,300 ~ ¥45,100 ¥59,500	¥98,100	
64	羽曳野野々上 03棟0205号室	3寝室	有 <small>浴槽あり</small>	2階 停止	2人以上	羽曳野市野々上5丁目	H13	61㎡	¥26,900 ~ ¥40,100 ¥52,900	¥92,200	事故住宅
65	藤井寺道明寺 01棟0404号室	3寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	4階 なし	2人以上	藤井寺市道明寺6丁目	H02	61㎡	¥25,000 ~ ¥37,300 ¥49,200	¥64,400	
66	藤井寺小山西 02棟0605号室	3寝室	無 <small>浴槽リース可</small>	6階 停止	2人以上	藤井寺市小山西2丁目	H09	63㎡	¥28,100 ~ ¥41,900 ¥55,200	¥103,100	
67	藤井寺川北 02棟0302号室	2寝室	有 <small>浴槽あり</small>	3階 停止	1人以上	藤井寺市川北3丁目	H10	52㎡	¥23,200 ~ ¥34,600 ¥45,600	¥85,700	
68	狭山 04棟0404号室	2寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	4階 <small>停止半階段あり</small>	1人以上	大阪狭山市西山台4丁目	S45	37㎡	¥11,700 ~ ¥17,500 ¥23,000	¥29,700	
69	狭山 09棟0309号室	3寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	3階 <small>停止半階段あり</small>	2人以上	大阪狭山市西山台4丁目	S45	56㎡	¥19,000 ~ ¥28,300 ¥37,400	¥43,700	
70	狭山 09棟0509号室	3寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	5階 <small>停止半階段あり</small>	2人以上	大阪狭山市西山台4丁目	S45	56㎡	¥19,000 ~ ¥28,300 ¥37,400	¥43,700	
71	狭山 11棟0502号室	3寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	5階 <small>停止半階段あり</small>	2人以上	大阪狭山市西山台4丁目	S45	56㎡	¥18,900 ~ ¥28,200 ¥37,200	¥44,100	
72	狭山 14棟0303号室	3寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	3階 <small>停止半階段あり</small>	2人以上	大阪狭山市西山台4丁目	S45	56㎡	¥19,000 ~ ¥28,300 ¥37,300	¥46,200	
73	狭山 20棟0102号室	2寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	1階	1人以上	大阪狭山市西山台4丁目	S45	37㎡	¥11,900 ~ ¥17,800 ¥23,500	¥30,700	
74	狭山 22棟0201号室	2寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	2階 なし	1人以上	大阪狭山市西山台4丁目	S46	38㎡	¥11,600 ~ ¥17,200 ¥22,700	¥25,100	
75	狭山 22棟0301号室	2寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	3階 なし	1人以上	大阪狭山市西山台4丁目	S46	38㎡	¥11,100 ~ ¥16,600 ¥21,900	¥24,200	事故住宅

応募割れ随時募集一覧表

NO	住宅名 棟 号室	寝室 数	浴槽	階層 エレベーター	入居人数	表示住所(棟)	完成 年度	面積	家賃額 (裁量世帯)	近傍 家賃	備考
76	狭山 22棟0503号室	2寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	5階 なし	1人以上	大阪狭山市西山台4丁目	S46	38㎡	¥11,100 ~ ¥16,600 ¥21,900	¥24,200	
		交通	南海高野線金剛駅→南海バス金剛駅前→南第一小学校前								
77	狭山 24棟0202号室	2寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	2階 なし	1人以上	大阪狭山市西山台4丁目	S46	38㎡	¥11,600 ~ ¥17,300 ¥22,800	¥25,400	
		交通	南海高野線金剛駅→南海バス金剛駅前→南第一小学校前								
78	狭山 26棟0104号室	2寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	1階	1人以上	大阪狭山市西山台4丁目	S46	38㎡	¥11,600 ~ ¥17,200 ¥22,700	¥25,000	
		交通	南海高野線金剛駅→南海バス金剛駅前→南第一小学校前								
79	狭山 26棟0413号室	2寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	4階 なし	1人以上	大阪狭山市西山台4丁目	S46	38㎡	¥11,100 ~ ¥16,600 ¥21,900	¥24,200	
		交通	南海高野線金剛駅→南海バス金剛駅前→南第一小学校前								
80	狭山 26棟0511号室	2寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	5階 なし	1人以上	大阪狭山市西山台4丁目	S46	38㎡	¥11,100 ~ ¥16,600 ¥21,900	¥24,200	
		交通	南海高野線金剛駅→南海バス金剛駅前→南第一小学校前								
81	狭山 28棟0302号室	3寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	3階 なし	2人以上	大阪狭山市西山台4丁目	S46	58㎡	¥18,900 ~ ¥28,100 ¥37,100	¥41,300	
		交通	南海高野線金剛駅→南海バス金剛駅前→南第一小学校前								
82	狭山 29棟0204号室	3寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	2階 なし	2人以上	大阪狭山市西山台4丁目	S46	58㎡	¥19,100 ~ ¥28,400 ¥37,500	¥41,300	
		交通	南海高野線金剛駅→南海バス金剛駅前→南第一小学校前								
83	狭山 32棟0303号室	2寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	3階 なし	1人以上	大阪狭山市西山台4丁目	S46	43㎡	¥12,600 ~ ¥18,700 ¥24,700	¥27,400	
		交通	南海高野線金剛駅→南海バス金剛駅前→南第一小学校前								
84	狭山 44棟0305号室	3寝室	無 <small>浴槽買取のみ</small>	3階 なし	2人以上	大阪狭山市西山台4丁目	S46	58㎡	¥18,800 ~ ¥28,100 ¥37,000	¥41,700	
		交通	南海高野線金剛駅→南海バス金剛駅前→南第一小学校前								



寝室数	<p>[1]は1寝室 標準タイプで6畳の住戸(単身者のみ)</p> <p>[2]は2寝室 標準タイプで6畳、4.5畳の住戸 (単身者、2人以上の世帯。ただし単身者は「1人以上」記載している住宅のみ)</p> <p>[3]は3寝室 標準タイプで6畳、4.5畳、4.5畳の住戸 (単身者、2人以上の世帯。ただし単身者は「1人以上」記載している住宅のみ)</p> <p>[3L]は3寝室 標準タイプで6畳、4.5畳、4.5畳と20㎡程度のリビングのある住戸又は標準タイプで6畳、6畳、4.5畳と4.5畳の居間のある住戸(3人以上の世帯のみ)</p> <p>[4]は4寝室 標準タイプで6畳、4.5畳、4.5畳、4.5畳の住戸(4人以上の世帯のみ)</p>
浴槽	「有」は浴槽の設置されている住宅、「無」は浴槽の設置されていない住宅です。なお、浴室スペースがあり、浴槽の設置されていない住宅は浴槽・風呂釜等の設備は自己負担でお願いします。(リース可能な住宅もあります。)
階層	募集している住戸の階層です。
エレベータ	<p>○EV停止は中層又は高層住宅でエレベーターが停止する階です。</p> <p>○EV停止(半階段あり)は階段の踊り場部分にエレベーターの停止する住戸です。 エレベーターから住戸内に入るまでに、半階段分階段の昇降が必要となります。</p> <p>○EV通過高層住宅でエレベーターが通過する階です。</p> <p>○EVなしエレベーターのない中層住宅です。</p>
完成年度	例 S45 → 昭和45年
面積	住戸の専有部分のおおよその面積です。廊下、階段、バルコニー部分は含んでいません。
家賃額	入居者の皆様に月々支払っていただく家賃額になります 収入によって家賃額が変わります
裁量世帯	認定月収額が214,000円以下の方
近傍同種家賃	工事費などをもとに法令の規定により算出した家賃のことで、近傍同種の民間家賃相当額になります。(月々支払っていただく家賃額ではありません。)